

骏兴社区创建容貌示范社区工程

招标公告

招标单位：广州市番禺区沙头街骏兴社区居民委员会

招标代理单位：广州番建招标采购有限公司

时 间：2021 年 11 月

骏兴社区创建容貌示范社区工程招标公告

经批准，广州市番禺区沙头街骏兴社区居民委员会现对骏兴社区创建容貌示范社区工程进行公开招标，选定施工单位。

一、项目名称：骏兴社区创建容貌示范社区工程

项目编号：PJZB2021-073-GZ

二、招标单位：广州市番禺区沙头街骏兴社区居民委员会

联系人：刘工 联系电话：020-31037679

招标代理机构：广州番建招标采购有限公司

联系人：欧工 联系电话：020-39938983

招标监督机构：广州市番禺区沙头街骏兴社区居民委员会

监督电话：020-31037679

三、服务地点：广州市番禺区沙头街

四、项目概况：本项目位于番禺区沙头街内，包括进宝楼、康泰园二层露台、裕兴大厦车棚、室外道路、交通综合楼小区改造及骏兴楼排污，排水及化粪池项目等，具体内容以工程量清单、施工图纸及有关资料为准。

五、标段划分及各标段招标内容：

1、本项目共划分为一个标段。

2、招标内容：主要内容是新建化粪池、露台改造、道路改造等。具体内容以工程量清单、施工图纸及有关资料为准。

3、工程质量：合格。

4、施工工期：30 日历天。

六、项目最高限价：88.86024 万元。

七、资金来源：财政资金。

八、公告发布时间、投标登记及发售招标文件的时间及地点：

1、发布招标公告时间：从 2021 年 11 月 25 日至 2021 年 12 月 2 日。

2、投标登记及发售招标文件的时间及地点：

投标登记及发售招标文件开始日期（含本日）：2021 年 11 月 25 日

投标登记及发售招标文件截止日期（含本日）：2021 年 12 月 2 日

投标登记时间：上午：9：00—12：00，下午：14：30—17：30。

2.1、本项目发布招标公告的同时发布招标文件。

2.2、如投标登记参加投标的申请人数量过少不足以形成充分竞争时，招标人在确认正式投标人之前，可以发出补充公告，适当延长投标登记时间。

投标登记及发售招标文件的时间地点：广州番建招标采购有限公司（地址：广州市番禺区桥南街汇景大道378号2楼）。

购买招标文件每套人民币500元，售后不退。

3、投标人投标登记时按《投标人投标登记须提交的书面资料一览表》的要求提交书面资料。资料应按《投标人投标登记须提交的书面资料一览表》顺序装订。

未在指定时间和地点递交投标登记资料的投标人，招标单位不予受理。不接受以邮寄方式递交的投标登记资料。

九、投标截止时间、开标时间及地点

1、投标文件递交截止时间和开标开始时间：2021年12月15日14时30分（北京时间）

2、开标地点：广州市番禺区人民政府沙头街道办事处负一楼竞标室（地址：番禺区景观大道23号）。

3、若已购买招标文件而决定不参加本项目投标的投标人，应在投标截止时间前3个工作日以书面形式（加盖公章）通知招标代理机构。

十、投标人合格条件：

1、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

2、投标人在中国境内依法注册的具有独立法人资格的企业法人，且合法存续，没有处于被吊销企业法人营业执照、责令停业或者被撤销等不良状态（不得挂靠参与）。

3、投标人无与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。

4、投标人应具备以下资质：

（1）投标人具有承接本工程所需的建筑工程施工总承包叁级或以上级别施工总承包资质；

（2）投标人拟担任本工程负责人的人员为建筑工程专业二级或以上级别的注册建造师。同时具有建设行政主管部门颁发的安全培训考核合格证（B类）或者具备符合粤建市〔2010〕26号文规定的小型项目负责人资格，或提供广东省建筑施工企业管理

人员安全生产考核信息系统相应人员信息资料的网页打印页。投标人应提供有效的二级建造师执业资格证书或提供广东省建设执业资格注册中心“广东省二级注册建造师、二级注册结构工程师、二级注册建造师注册管理信息系统”上有效的电子注册证书。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和安全员不为同一人。

5、专职安全员须具有安全生产考核合格证（C类）或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图。

6、投标人已按照招标公告附件二的内容签署盖章的投标申请人声明。

7、投标人没有在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入失信被执行人名单。

8、投标人均持有建设行政主管部门颁发的企业资质证书及安全生产许可证；

9、本项目不接受联合体投标。

10、已登记为本项目投标人并购买了招标文件。

十一、资格审查方式：

本项目采用资格后审方式，由评标委员会负责资格审查，满足资格审查合格条件的投标人不足 3 名时为招标失败。招标人分析招标失败原因，修正招标方案，报有关管理单位核准后，重新组织招标。

十二、资格审查结果及中标结果将在广州番建招标采购有限公司网站（网址：www.gzpjzb.com）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）等媒介公示，公开接受投标人的监督。

十三、招标人因两次或多次招标失败，需申请改变招标方式或不招标的，应按相关规定执行。

十四、潜在投标人或利害关系人对本招标公告、招标文件内容有异议的，可向招标单位书面提出。

异议受理部门：广州市番禺区沙头街骏兴社区居民委员会

异议受理电话：020-31037679

地址：广州市番禺区沙头街

十五、本公告在广州番建招标采购有限公司网站（网址：www.gzpjzb.com）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）等媒介发布，本公告的

修改、补充，在广州番建招标采购有限公司网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州番建招标采购有限公司网站发布的文本为准。

招标人：广州市番禺区沙头街骏兴社区居民委员会

招标代理机构：广州番建招标采购有限公司

2021年11月25日

附件一：

投标人投标登记须提交的书面资料一览表

项目名称：

投标人（盖章）

招标人或招标代理机构 接收资料人员签名：			投标人的代 表签名：		
序号	项目	内页码	投标登记 提交资料 要求	审核情况	备注
				（此栏不需申请人填写）	
1	投标登记申请表（不用装订）		原件		
2	投标人投标登记须提交的书面资料一览表（同以下资料装订为一本）		原件		
3	企业法定代表人证明书		原件		
4	投标人代表的法定代表人授权委托书		原件		
5	企业营业执照		复印件加 盖公章		

注：1、《投标登记申请表》应使用标准格式。

2、本表审核情况栏及备注栏，投标人须留空，由招标人或招标代理单位机构审核后填写。

3、本表“投标登记提交资料要求”中原件备查指投标人需在投标登记时提交原件供核查，并确保在招标期间应招标人和建设行政管理部门及招标监督机构提出要求后2日内提供原件复查。

4、本表中每页的“审核确认”栏均需双方签署。本表中如有修改，修改处须经招标人或招标代理机构接收资料人员和投标单位代表共同签署。

附件二：

投标人声明

广州市番禺区沙头街骏兴社区居民委员会：

本公司就参加骏兴社区创建容貌示范社区工程投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标登记材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；

四、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。

五、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括_____。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果，并自愿停止参加广州市行政辖区内的招标投标活动三个月。

特此声明。

声明企业(企业公章)：

法定代表人签字：

日期： 年 月 日

投标登记申请表

年 月 日

项目名称				项目编号	
投标人名称		被授权人		联系电话及电子邮箱	
项目负责人 (经理/总监/其他)		项目负责人资质证号			
安全员		安全员安全考核证号			
保证书	我公司保证该项目由本单位承包，不接受他人挂靠，不转包，不非法分包。如有违犯，责任自负。				
投标人盖章		法定代表人（签字或盖章）			
招标人意见					

1. 本表内容不允许涂改或增删。
2. 如项目没有划分标段时，标段号不必填写。
3. 如一个项目中划分多个标段时，应将所投标段的标段号及项目编号填写完整。
4. 本表由招标人保存。